

## 入札結果登録

調達案件番号	10010405009999920250011
調達案件名称	山梨大学(北新(附中))武道場等改修工事
担当者	宇川 成一
開札執行日時	令和07年12月23日 09時01分

入札結果理由	落札者決定	
執行担当	宇川成一	16:11:44
立会担当	長濱裕介	16:13:35

予定価格	86,960,000 円（税抜き）
	8696万 円（税抜き）
調査基準価格	80,003,200 円（税抜き）
	8000万3200 円（税抜き）
基準評価	
値(×1 億)	114.995

最新更新日時 2026.01.06 16:15

番号	企業名称	第1回入札金額		予定価格 以下	基準価格 以上	基準評価値 以上	調査実施	落札者	摘要
		評価点	評価値						
1	株式会社山市成工	75,000,000		○	×	○	○	○	
		113	150.666						
2	三井建設工業株式会社	80,100,000		○	○	○			
		120	149.812						

## 低入札価格調査の実施概要

工事名：山梨大学（北新（附中））武道場等改修工事

調査対象業者名：株式会社山市成工

1. その価格により入札した理由	<ul style="list-style-type: none"> <li>・一般管理費削減については、本社業務の効率化により実現している。</li> <li>・現場管理費については、施工図や書類作成等の業務を外注せず自社内にて行うことで経費を削減している。</li> <li>・直接工事費については、工事費の支払を現金決済とし、外注費や資材購入費の前払を行い、専門業者が資材購入の際通常取引より低価格で購入できる。</li> <li>・上記の理由により専門業者の金利負担等も軽減され、専門業者とも他社より低価格で契約できる。</li> <li>・仮設工事については、他工事との包括契約を行う予定のため、コストダウンが出来た。</li> </ul>
2. 契約対象工事付近における手持ち工事の状況	<ul style="list-style-type: none"> <li>・千塚分団本部拠点施設建設（建築主体）工事 工期：R7. 7. 14～R8. 3. 18 新築工事</li> <li>・山梨変電所 TC 盤取替に伴う建物改修工事 工期：R7. 5. 26～R8. 2. 20 改修工事</li> <li>・I 様邸新築工事 工期：R7. 2. 26～R8. 1. 30 新築工事</li> </ul>
3. 契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	<ul style="list-style-type: none"> <li>・山梨変電所 TC 盤取替に伴う建物改修工事 工期：R7. 5. 26～R8. 2. 20 改修工事</li> </ul>
4. 契約対象工事箇所と入札者の住事業所・倉庫等の関連（地理的条件）	株式会社山市成工 事務所 該当工事現場は、事務所より 30 分以内
5. 手持資材の状況	なし。
6. 資材・器材の購入について	<ul style="list-style-type: none"> <li>・株式会社三和リース</li> <li>・双成化建株式会社 他多数</li> </ul>
7. 手持機械の状況	なし
8. 労務者の具体的供給見通し	<p>下請会社の協力により確保する。</p> <p>直接仮設工：株式会社三和リース</p> <p>防水改修工：株式会社双成化建</p> <p>外壁改修工：株式会社双成化建</p> <p>建具改修工：カワサキ株式会社</p> <p>内装改修工（内装）：株式会社シオザワ （左官）：株式会社竜王プラスター</p> <p>塗装改修工：株式会社双成化建</p> <p>環境配慮改修工：有限会社ムネカタ工業</p>

9. 過去に施工した公共工事	<ul style="list-style-type: none"> <li>・国立大学法人山梨大学発注 （武田 1）B2 号館外壁等改修工事</li> <li>・国立大学法人山梨大学発注 （下河東）動物実験施設（Ⅲ期）改修工事</li> </ul> <p style="text-align: right;">他多数</p>
10. 1 から 9 までの事情聴取した結果についての調査検討	特に問題は見受けられない。
11. 9 のうち文部科学省関係工事の成績状況	特に問題は見受けられない。
12. 経営状況	（公表しないこととする）
13. 信用状況	<p>特に問題は見受けられない。</p> <p>競争参加資格申請時に確認した内容が相違ないこと、建設業法違反、税の未納がないことを調査対象業者に確認済み。</p>